

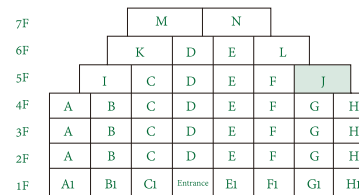
# JTYPE

## 4LDK

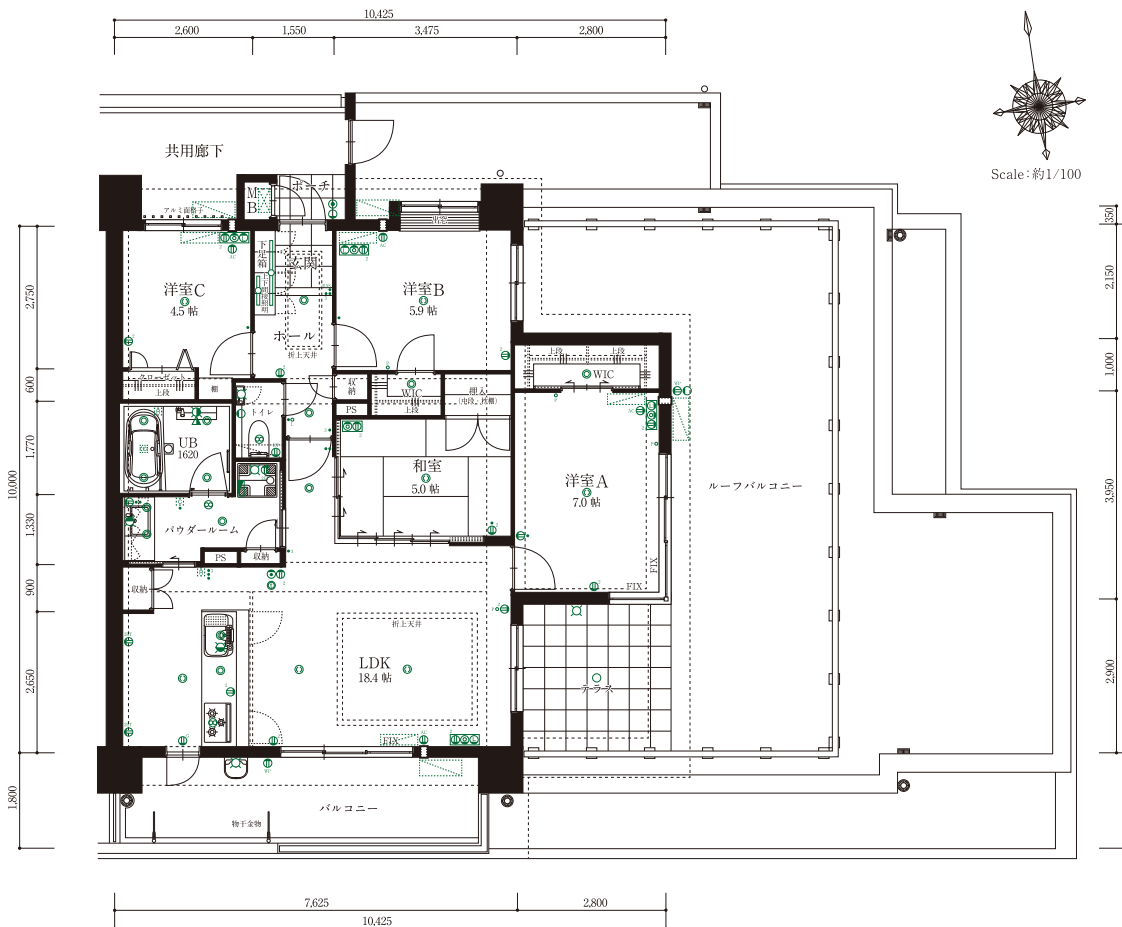
専有面積 / 90.11㎡ (27.25坪)  
 バルコニー面積 / 12.96㎡ ( 3.92坪)  
 ポーチ面積 / 1.16㎡ ( 0.35坪)

合計面積 /  
**104.23㎡ (31.52坪)**

ルーフバルコニー面積 / 45.89㎡ (13.88坪)  
 (テラス面積含む)



バルコニーとテラスに面したLDKは、開放感あふれる自慢のくつろぎ空間。  
 空に近いルーフバルコニーからいつでも大パノラマを楽しめる、贅沢な暮らし。  
 大容量のウォークインクローゼットを備えたゆとりの主寝室は、ルーフバルコニーにつながる極上空間です。  
 スムーズな家事動線が、家事の負担を軽減してくれます。  
 ゆつたりサイズのバスルームで、1日の疲れを癒しながらリフレッシュタイムを満喫。



### 設備記号凡例

- スイッチ
- L 確認表示灯内蔵スイッチ
- Ⓜ<sup>2ET</sup> アース付2口コンセント
- Ⓜ<sup>G</sup> ダウンライト
- Ⓜ<sup>24</sup> 換気扇・換気グリル
- Ⓜ<sup>24</sup> 24時間換気暖房乾燥機  
コントローラー
- Ⓜ<sup>分電盤</sup> 分電盤
- Ⓜ<sup>マルチコンセント</sup> マルチコンセント
- 3路スイッチ
- Ⓜ<sup>2</sup> 2口コンセント
- Ⓜ<sup>G</sup> ガス感知器
- 室外灯
- Ⓜ<sup>インターホン室内機</sup> インターホン室内機
- Ⓜ<sup>水栓</sup> 水栓
- Ⓜ<sup>マルチコンセント</sup> マルチコンセント
- RAS 人感センサースイッチ
- Ⓜ<sup>AC</sup> エアコンコンセント
- Ⓜ<sup>WP</sup> 防水コンセント
- インターホン外機
- Ⓜ<sup>24</sup> 24時間換気暖房乾燥機
- Ⓜ<sup>混合水栓</sup> 混合水栓
- Ⓜ<sup>ガス給湯機</sup> ガス給湯機
- P ランプ付スイッチ
- Ⓜ<sup>ET</sup> アース付コンセント
- Ⓜ<sup>引掛シーリング</sup> 引掛シーリング
- プラケット照明
- Ⓜ<sup>給湯コントロールモモン</sup> 給湯コントロールモモン
- Ⓜ<sup>シャワー</sup> シャワー
- Ⓜ<sup>電話アクトレット(入線済)</sup> 電話アクトレット(入線済)
- Ⓜ<sup>テレビ付コンセント</sup> テレビ付コンセント
- Ⓜ<sup>エアコン設置位置</sup> エアコン設置位置
- Ⓜ<sup>エアコン室外機設置位置</sup> エアコン室外機設置位置