

# Ftype

## 3LDK

専有面積 / 81.40㎡ (24.62坪)  
 バルコニー面積 / 16.96㎡ ( 5.13坪)  
 ポーチ面積 / 1.16㎡ ( 0.35坪)

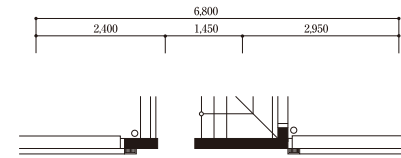
合計面積 /  
**99.52㎡ (30.10坪)**

7F			M	N				
6F			K	D	E	L		
5F			I	C	D	E	F	J
4F	A	B	C	D	E	F	G	H
3F	A	B	C	D	E	F	G	H
2F	A	B	C	D	E	F	G	H
1F	A1	B1	C1	Entrance	E1	F1	G1	H1

勝手口と収納スペースがあるキッチンを使い勝手抜群。  
 リビングと一体になる和の空間は、自然と家族が集う癒しの空間。

プライベートスペースとパブリックスペースを分けた、  
 居心地のよい住空間。

キッチンに立ちながら和室やリビング・ダイニングにも目が届くので、  
 来客時や子どもを遊ばせている時も安心です。



Scale: 約1/100

### 設備記号凡例

- |                 |                      |                 |
|-----------------|----------------------|-----------------|
| ● スイッチ          | ○ 引掛シーリング            | ○ 水栓            |
| ●3 3階スイッチ       | ○ ダウンライト             | ○ 混合水栓          |
| ●RAS 人感センサースイッチ | ○ 室外灯                | ▽ シャワー          |
| ○P ランプ付スイッチ     | ○ インターホン外機           | □ 分電盤           |
| ○L 確認表示灯内蔵スイッチ  | ○ プラケット照明            | ○ 蛍光灯           |
| ○2 2口コンセント      | ○ 換気扇・換気グリル          | ○ 電話アットレット(人線済) |
| ○AC エアコンコンセント   | ○ インターホン室内機          | ○ テレビ付コンセント     |
| ○ET アース付コンセント   | ○ 24時間換気暖房乾燥機        | ○ マルチコンセント      |
| ○ET アース付2口コンセント | ○ 給湯コントロールリモコン       | ○ ガス給湯機         |
| ○G ガス感知器        | ○ 24時間換気暖房乾燥機コントローラー | ○ エアコン設置位置      |
| ○WP 防水コンセント     |                      | ○ エアコン室外機設置位置   |

